

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 21-б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	75 639,96	33 637,93
2	Технічне обслуговування ліфтів	37 759,73	42 033,43
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	5 109,76	16 814,49
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	41 610,72	52 698,59
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	27 740,44	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	31 595,52	39 186,80
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	56 523,64	56 610,32
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 294,32	0,00
12	Дератизація	73,16	61,37
13	Дезінсекція	70,64	57,88
14	Освітлення місць загального користування	6 887,02	8 835,03
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	10 477,88	9 255,01
16	Винагорода управителю	13 128,00	13 129,48
	Всього витрат	310 910,79	272 320,33
	ПДВ:	62 182,16	54 464,07
	Всього з ПДВ	373 092,95	326 784,40

